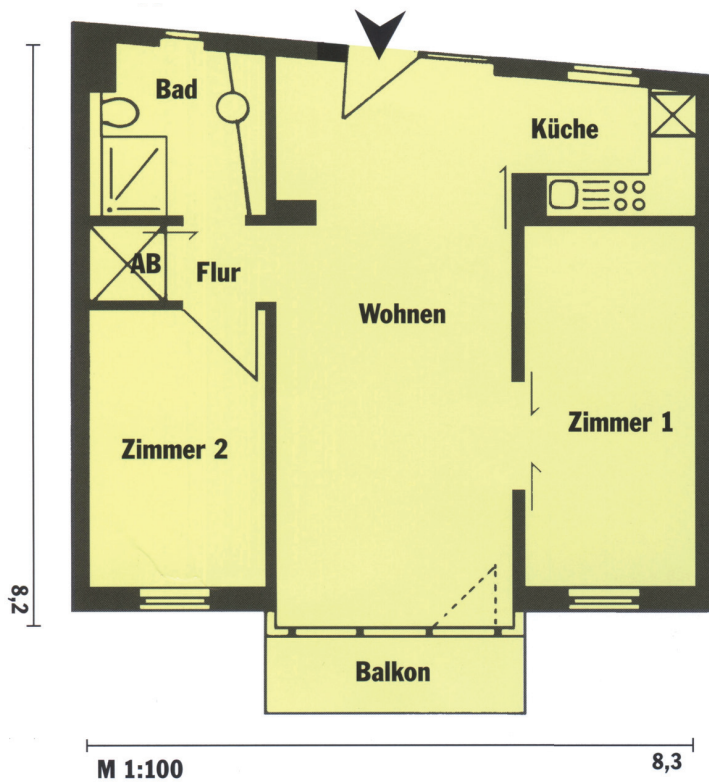




TYP S09
2,5-Zi.-Whg.
62 m²



2,5 Zimmer

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| Wohnen | 25,63 m ² |
| Zimmer 1 | 12,20 m ² |
| Zimmer 2 | 9,30 m ² |
| Küche | 4,25 m ² |
| Bad | 5,45 m ² |
| Flur | 1,54 m ² |
| Abstellraum | |
| Balkon | |
| Wohnfläche | ca. 62 m² |

Grundausrüstung & Eckdaten der Mietung:

- Fußboden in Eichenparkett (außer Küche und Bad)
- Gaszentralheizung / Heizkörper
- Naturholzfenster mit Isolierverglasung
- Fensterbänke in Naturholz
- stilvolle Einbauküche, E-Herd mit Cerankochfeld, Backofen, Kühlschrank mit 3* Tiefkühlfach
- Geschirrspülmaschinenanschluss
- Fußboden im Badezimmer grau gefliest
- Bad mit seniorengerechter Duschkabine (teilweise mit Badewanne), Haltegriffe
- Kabelanschluss
- Gemeinschaftswaschkeller mit Münzwaschmaschinen / -Trockner (teilweise WMA in der Wohnung)
- Gegensprechanlage und Türspion
- großzügiger Abstellschrank in der Wohnung
- Balkon / Terrasse / Erker
- Kellerraum mit Steckdosenanschluss

Innenmaße:

- Türbreiten: 0,90 m
- Lichte Raumhöhe: 2,50 m

| | | | | | | | |
|--------|----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| W.-NR. | X | X | 223 | 230 | 237 | 244 | X |
| Etage | EG | 1OG | 2OG | 3OG | 4OG | 5OG | 6OG |



Abweichungen zu diesem Wohnungsgrundriß sind in den unterschiedlichen Etagen möglich. Maße und Wohnflächenangaben sind Circa-Angaben.